**Պետական համալիր փորձաքննության համար դիմումների և նախագծային փաստաթղթերի ներկայացման օրինակելի ձև**

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(տրամադրող պաշտոնյայի անուն, ազգանունը)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Պետական համալիր փորձագիտական եզրակացություն

հայցող պատվիրատուի անուն, ազգանուն, հայրանունը  
/Բնակության կամ գործունեության վայրի հասցեն/

Հարգելի …………………………….

ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի և ՀՀ վարչապետի 2019 թվականի փետրվարի 7-ի N101-Ա որոշման համաձայն` պետական համալիր փորձաքննության նպատակով, Ձեզ եմ ներկայացնում \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (օբյեկտի հասցեն, անվանումը) նախագծային փաստաթղթերը:

Կից ներկայացնում եմ՝

* նախագծային փաստաթղթերը՝ 1 օրինակ (\_\_\_\_ ալբոմ, 8 օրինակ էլեկտրոնային կրիչների վրա՝ PDF ֆորմատով)
* լիազորագիր (եթե նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնում է պետական համալիր փորձաքննություն հայցող պատվիրատուի լիազորված անձը):

անուն, ազգանուն              ստորագրություն (կնիք՝ առկայության դեպքում)

ամսաթիվ

*Պետական համալիր փորձաքննության նպատակով ներկայացված նախագծային փաստաթղթերի կազմին և բովանդակությանը վերաբերվող պարտադիր պահանջները.*

IV և V կատեգորիաների բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի, շինությունների նախագծային փաստաթղթերի առաջին՝ **«Նախագիծ» փուլում** անհրաժեշտ է ներառել հետևյալ բաժինները:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **«Նախագիծ» փուլի նախագծային փաստաթղթերի բաժնի և ենթաբաժինների անվանումը** | **Բաժնի կոդը** |
| 1 | Ընդհանուր բացատրագիր | ԸԲ |
| 2 | Հողամասի հատակագծային կազմակերպման ուրվագիծ (կամ հողամասի գլխավոր հատակագիծ) | ՀԿՈՒ |
| 3 | Ճարտարապետաշինարարական մաս | ՃՇՄ |
| 3.1 | Ճարտարապետական լուծումներ | ՃԼ |
| 3.2 | Կոնստրուկտիվ լուծումներ | ԿԼ |
| 4 | Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ | ԻՑՍ |
| 5 | Տեխնոլոգիական լուծումներ, եթե դրանք փոխկապակցված են կոնստրուկտիվ համակարգի հետ | ՏԼ |
| 6 | Շինարարության կազմակերպման նախագիծ | ՇԿՆ |
| 7 | Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ | ՔԱՆ |
| 8 | Շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված միջոցառումներ | ՇՄՊ |
| 9 | Հակահրդեհային անվտանգության միջոցառումներ | ՀԱ |
| 10 | Հաշմանդամների համար մատչելիության ապահվմանն ուղղված միջոցառումներ | ՀՄԱ |
| 11 | Էներգախնայողությանն և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ | ԷԷ |
| 12 | Շինարարական աշխատանքների ծավալաթերթ և նախահաշիվ | Ն |
| 13 | Այլ փաստաթղթեր, որոնք նախատեսված են ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում՝ |  |
|  | Քաղաքացիական պաշտպանության ու արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումներ | ՔՊ |
| Տեռորիստական ակտերի դեմ պայքարի միջոցառումներ | ՏԱՊ |
| Վտանգավոր արդյունաբերական օբյեկտների անվտանգության միջոցառումներ | ՎՕԱ |
| Հիդրոտեխնիկական կառույցների անվտանգության միջոցառումներ | ՀԿԱ |
| Այլ միջոցառումներ որոնք նախատեսված են ՀՀ օրենսդրությամբ | ԸԲ |

*ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի N128-Ն հրամանով հաստատված կարգի N3 աղյուսակ:*

Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի երկրորդ՝ **«Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլում** անհրաժեշտ է ներառել հետևյալ բաժինները:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլի նախագծային փաստաթղթերի հիմնական բաժինների անվանումը** | **Մակնիշը** | **Ծանոթություն** |
| *Գլխավոր հատակագիծ և տրանսպորտային կառույցներ* | *ԳՏ* | *Գլխավոր հատակագծի և տրանսպորտային կառույցների աշխատանքային գծագրերի  միավորման դեպքում* |
| Գլխավոր հատակագիծ | ԳՀ |  |
| Տրանսպորտային կառույցներ | ՏԿ |  |
| Ավտոմոբիլային ճանապարհներ | ԱՃ |  |
| Երկաթուղային գծեր | ԵԳ |  |
| Ճարտարապետական մաս | Ճ |  |
| *Ճարտարապետաշինարարական մաս* | *ՃՇ* | *Ճարտարապետական և կոնստրուկտիվլուծումների աշխատանքային գծագրերիմիավորման դեպքում* |
| Երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ | ԵԿ |  |
| Մետաղական կոնստրուկցիաներ | ՄԿ |  |
| Մետաղական կոնստրուկցիաների մանրամասներ | ՄԿՄ |  |
| Փայտե կոնստրուկցիաներ | ՓԿ |  |
| Ուժային էլեկտրական սարքավորումներ | ԷՈՒ |  |
| Էլեկտրալուսավորություն | ԷԼ |  |
| Արտաքին Էլ լուսավորություն | ԱԼ |  |
| Էլեկտրամատակարարում | ԷՄ |  |
| Ջրակատակարարում և կոյուղի | ՋԿ |  |
| Ջրամատակարարման և կոյուղու արտաքին ցանցեր | ՋԿՑ |  |
| Ջրամատակարարման արտաքին ցանցեր | ՋԱՑ | *Ջրամատակարարման և կոյուղուարտաքին ցանցեր բաժինը կարող էմշակվել երկու առանձին բաժիններով* |
| Կոյուղու արտաքին ցանցեր | ԿԱՑ |
| Օդափոխություն, ջեռուցում և օդի լավորակում | ՋՕ |  |
| Օդամատակարարում | ՕՄ |  |
| Փոշեհեռացում | ՓՀ |  |
| Սառնամատակարարում | ՍՄ |  |
| Ջերմային ցանցեր | ՋՑ |  |
| Կաթսայատների ջերմամեխանիկա | ՋՄ |  |
| Ռադիոկապ, հեռուստատեսություն, ինտերնետ կապ | Կ |  |
| Ավտոմատիկա | Ա |  |
| Գազամատակարարում (ներքին սարքավորումներ) | ԳՄ |  |
| Գազամատակարարման արտաքին ցանցեր | ԳՑ |  |
| Տեխնոլոգիական մաս | Տ |  |
| *Տեխնոլոգիական կոմունիկացիաներ* | *ՏԿ* | *Տեխնոլոգիական բոլորկոմունիկացիաների աշխատանքայինգծագրերի միավորման դեպքում* |
| Հրդեհաշիջում | ՀՇ |  |
| Հրդեհային ազդանշան | ՀԱ |  |

Նախագծային փաստաթղթերի մշակման մասշտաբները:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Գծագրի անվանումը** | **Մասշտաբը** |
| 1. | Գլխավոր հատակագծեր | 1:500, 1:1000, 1:2000 |
| 2. | Հարկերի, տանիքի, հատակների, տեխնիկական հարկերի, կարկասների, ծածկերի մոնտաժային հատակագծեր, կտրվածքներ, ճակատներ | 1:100, 1:200 |
| 3. | Հիմքերի, ծածկերի հատակագծեր, միջնորմների, պատուհանների և այլ բացվածքների լրացնող տարրերի դասավորության հատակագծեր, | 1:50, 1:100 |
| 4. | Արտադրանքներ, հանգույցներ | 1:5, 1:10, 1:20, 1:25, 1:40, 1:50 |

*ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի N128-Ն հրամանով հաստատված կարգի N5 աղյուսակ:*

Բարձր ռիսկայնության աստիճանի **IV կատեգորիայի** դասակարգում ունեցող օբյեկտների **ելակետային նյութերի և այլ փաստաթղթերի** կազմում ներառվող փաստաթղթերի ցանկ:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ** |
| **1.** | Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները հաստատող փաստաթղթի պատճենը, սեփականատիրոջ (կամ օգտագործողի) անձնագիր (պատճենը) |
| **2.** | Նախագծող կազմակերպության լիցենզիա (պատճենը) |
| **3.** | Ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք |
| **4.** | Հողամասի տեղագրական հանույթ |
| **5.** | Ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունների հաշվետվություն (կամ շենքի տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացություն) |
| **6.** | Իրավիճակային հատակագիծը գոյություն ունեցող ստորգետնյա հաղորդակցուղիների և ցանցերի ուղեգծերով |
| **7.** | Գծերի տեղափոխման անհրաժեշտության դեպքում՝ համապատասխան համաձայնեցումներ |
| **8.** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ սահմանված կարգով համապատասխան լիազոր մարմնի համաձայնություն (կամ եզրակացություն) |
| **9.** | Ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունների և սեյսմամիկրոշրջանացման հաշվետվություն (սեյսմիկ պաշտպանության բնագավառի հատուկ նշանակության օբյեկտների համար) կամ սեյսմիկ պարամետրերի տվյալներ (սեյսմիկ պաշտպանության բնագավառի կարևոր նշանակության օբյեկտների համար) |
| **10.** | Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 1530-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգին համապատասխան կատարված ինժեներաերկրաբանական հետազննությունների նյութերի փորձաքննության եզրակացությունը (\*) |
| **11.** | Համալիր փորձաքննության եզրակացություն |
| **12.** | Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության եզրակացություն |
| **13.** | Կախված օբյեկտի բնույթից՝ պատմության և մշակույթի հուշարձանների պահպանության, արտակարգ իրավիճակների (հրդեհներ, պայթյուններ, փլուզումներ և այլն) կանխարգելման, կապի համակարգերի, տրանսպորտային, էներգետիկ ու ինժեներական այլ ենթակառուցվածքների, արդյունաբերական անվտանգության, ընդերքի արդյունավետ օգտագործման, տեխնոլոգիական, սանիտարական պահանջների ապահովման վերաբերյալ համապատասխան ոլորտին առնչվող փորձագիտական կամ մասնագիտական եզրակացություն կամ համաձայնեցում |
| *(\*) Չի ներկայացվում, եթե համայնքն ունի սահմանված կարգով հաստատված գլխավոր հատակագիծ (ՀՀ կառավարության 2015.03.19 N 596-Ն որոշման հավելված 2-ի 33-րդ կետ), բացառությամբ սեյսմիկ պաշտպանության բնագավառի հատուկ նշանակության օբյեկտների:* | |

*ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի N128-Ն հրամանով հաստատված կարգի N9 աղյուսակ:*

Բարձրագույն ռիսկայնության աստիճանի **V կատեգորիայի** դասակարգում ունեցող օբյեկտների **ելակետային նյութերի և այլ փաստաթղթերի** կազմում ներառվող փաստաթղթերը:

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | ՀՀ կառավարության որոշումը՝ ծրագրի իրականացման և օբյեկտը V կատեգորիայի դասելու վերաբերյալ, միջազգային պայմանագիր (առկայության դեպքում), այլ փաստաթղթեր |
| **2.** | Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները հաստատող փաստաթղթի պատճենը, սեփականատիրոջ (կամ օգտագործողի) անձնագիր (պատճենը) |
| **3.** | Նախագծող կազմակերպության (կազմակերպությունների) լիցենզիա (պատճենը) |
| **4.** | Տեխնիկական բնութագիր (մշակված համապատասխան լիազոր մարմնի և հավանության արժանացած՝ ՀՀ կառավարության կողմից) |
| **5.** | Ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք (մշակվում է իրավասու մարմնի կողմից 3-րդ կետում նշված տեխնիկական բնութագրի հիման վրա) |
| **6.** | Հողամասի տեղագրական հանույթ |
| **7.** | Ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունների և սեյսմամիկրոշրջանացման հաշվետվություն (կամ շենքի տեխնիկական վիճակի և սեյսմիկ խոցելիության մասին եզրակացություն) |
| **8.** | Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի սեպտեմբերի 4-ի N 1530-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգին համապատասխան կատարված ինժեներաերկրաբանական հետազննությունների նյութերի փորձաքննության եզրակացությունը |
| **9.** | Իրավիճակային հատակագիծը գոյություն ունեցող ստորգետնյա հաղորդակցուղիների և ցանցերի ուղեգծերով |
| **10.** | Գծերի տեղափոխման անհրաժեշտության դեպքում՝ համապատասխան համաձայնեցումներ |
| **11.** | ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ սահմանված կարգով համապատասխան լիազոր մարմնի համաձայնություն (կամ եզրակացություն) |
| **12.** | Համալիր փորձաքննության եզրակացություն |
| **13.** | Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության եզրակացություն |
| **14.** | Կախված օբյեկտի բնույթից՝ պատմության և մշակույթի հուշարձանների պահպանության, արտակարգ իրավիճակների (հրդեհներ, պայթյուններ, փլուզումներ և այլն) կանխարգելման, կապի համակարգերի, տրանսպորտային, էներգետիկ ու ինժեներական այլ ենթակառուցվածքների, արդյունաբերական անվտանգության, ընդերքի արդյունավետ օգտագործման, տեխնոլոգիական, սանիտարական պահանջների ապահովման վերաբերյալ համապատասխան ոլորտին առնչվող փորձագիտական կամ մասնագիտական եզրակացություն կամ համաձայնեցում |
| **17.** | Ժամանակավոր փորձաքննական հանձնաժողովի եզրակացություն |

*ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի N128-Ն հրամանով հաստատված կարգի N10 աղյուսակ:*

**ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԻ ՏԵԽՆԻԿԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԵՐ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ցուցանիշի անվանումը** | **Չափման միավորը** |
| *1.* | Շենքի հարկայնությունը | *միավոր* |
| *2.* | Բնակարանների քանակը | *միավոր* |
|  | այդ թվում` ըստ բնակարանների տիպերի | *միավոր* |
| *3.* | Շինարարական ծավալը | մ3 |
|  | այդ թվում` 0.00 նիշից ցածր գտնվող մասի համար | մ3 |
| *4.* | Կառուցապատման մակերեսը | % |
| *5.* | Ընդհանուր մակերեսը | մ2 |
|  | այդ թվում` 0.00 նիշից ցածր գտնվող մասի համար | մ2 |
| *6.* | Բնակելի մակերեսը | մ2 |
| *7.* | Միավոր մակերեսի համար ծախսը |  |
|  | էլեկտրաէներգիա | կվտ/ժամ |
|  | ջուր | լ/օր |
|  | բնական գազ | հազ. մ3 |
| *8.* | Շինարարության ընդհանուր արժեքը | հազ. դրամ |
|  | այդ թվում` շինմոնտաժային աշխատանքների | հազ. դրամ |
| *9.* | Շինարարության տևողությունը | ամիս |

*ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի N128-Ն հրամանով հաստատված կարգի ձև N1:*

**ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐ/ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ցուցանիշի անվանումը** | **Չափման միավորը** |
| *1.* | Հզորությունը (տարողունակությունը, թողունակությունը) | *միավոր* |
| *2.* | Հողամասի ընդհանուր մակերեսը | մ2 |
| *3.* | Կառուցապատման մակերեսը | % |
| *4.* | Շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսը | մ2 |
| *5.* | Շենքերի և շինությունների օգտակար մակերեսը | մ2 |
| *6.* | Շինարարական ծավալը | մ3 |
|  | այդ թվում` 0.00 նիշից ցածր գտնվող մասի համար | մ3 |
| *7.* | Միավոր մակերեսի համար էլեկտրաէներգիայի, ջրի, գազի ծախսը |  |
|  | էլեկտրաէներգիա | կվտ/ժամ |
|  | ջուր | լ/օր |
|  | բնական գազ | հազ. մ3 |
| *8.* | Շինարարության ընդհանուր արժեքը | հազ. դրամ |
|  | այդ թվում` շինմոնտաժային աշխատանքների | հազ. դրամ |
| *9.* | Շինարարության տևողությունը համապատասխան միավոր | ամիս |

*ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի N128-Ն հրամանով հաստատված կարգի ձև N2:*

**ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ցուցանիշի անվանումը** | **Չափման միավորը** |
| *1.* | Կազմակերպության հզորությունը (արտադրության տարեկան թողունակությունը) |  |
|  | արժեքային արտահայտմամբ | հազ. դրամ |
|  | արտադրանքի քանակով | համապատասխան միավոր |
| *2.* | Հողամասի ընդհանուր մակերեսը | հա |
| *3.* | Կառուցապատման մակերեսը | % |
| *4.* | Շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսը | մ2 |
| *5.* | Շինարարական ծավալը | մ3 |
|  | այդ թվում` 0.00 նիշից ցածր գտնվող մասի համար | մ3 |
| *6.* | Միավոր հզորության համար անհրաժեշտ էլեկտրաէներգիայի, ջրի, գազի և այլ էներգակիրների ծախսը |  |
|  | էլեկտրաէներգիա | կվտ/ժամ |
|  | ջուր | լ/օր |
|  | բնական գազ | հազ. մ3 |
|  | այլ էներգակիրներ | համապատասխան միավոր |
| *7.* | Շինարարության ընդհանուր արժեքը | հազ. դրամ |
|  | այդ թվում` շինմոնտաժային աշխատանքների | հազ. դրամ |
| *8.* | Շինարարության տևողությունը համապատասխան միավոր | ամիս |

*ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի N128-Ն հրամանով հաստատված կարգի ձև N3:*